



Vaše značka: 02/2024
Ze dne: 24.06.2024
Č. j.: SMO/422025/24/ÚPaSŘ/Ko1
Sp. zn.: S-SMO/380301/24/ÚPaSŘ/7

Vyřizuje: Ing. Marcela Kolínková
Telefon: 599 442 475
E-mail: marcela.kolinkova@ostrava.cz

Ing. Josef Rehtik

Bělská 197
739 24 Krmelín

Datum: 15.7.2024

KS 1212/2024

Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu na základě žádosti podané dne 24.6.2024 adresátem (zastupujícím na základě plné moci Dopravní podnik Ostrava, a.s., Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava)

zkoordinoval ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb.

níže uvedená **závazná stanoviska a vyjádření**, zahrnující požadavky a podmínky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě zvláštních zákonů, a která vydal ve věci **Areál autobusy Hranečník, přečerpání splaškové kanalizace na veřejný sběrač - SO 02 Zrušení ČOV", pozemky p.č. 4130/3, 4134/4, k.ú. Slezská Ostrava**, doložené projektovou dokumentací **pro bourací práce**, zpracovanou firmou ing. Josef Rehtik, Bělská 197, 739 24 Krmelín, v 06/2024, č. zakázky 02/2024-:

1. Odboru ochrany životního prostředí ze dne 9.7.2024

- závazné stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
- závazné stanovisko dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách
- závazné stanovisko dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech

Další veřejné zájmy, které Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán státní správy hájí, nejsou výše uvedenou stavbou dotčeny.

Sdělení, oznámení a rozhodnutí stavebního úřadu v řízení ve výše uvedené věci bude stavební úřad zasílat dotčeným orgánům, jejichž závazné stanovisko nebo vyjádření je přílohou tohoto KS, samostatně.

Ing. Marcela Kolínková
koordinátor
oprávněná úřední osoba

-podepsáno elektronicky-



Vaše značka: SMO/381452/24/ÚPaSŘ/Oti
Ze dne:
Č. j.: SMO/413287/24/OD/Maz
Sp. zn.: S-SMO/381707/24/OD/2

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního
řádu
oddělení územního plánování a památkové
péče

Vyřizuje: Ing. Timea Mazurová
Telefon: 599 442 317
E-mail: timea.mazurova@ostrava.cz

Datum: 10.7.2024

DKS 1212/2024

K výše uvedené záležitosti není odbor dopravy dotčeným orgánem ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Ing. Timea Mazurová
oprávněná úřední osoba

-podepsáno elektronicky-

Vaše značka: SMO/381452/24/ÚPaSŘ/Oti

Ze dne: 2024-06-24

Č. j.: SMO/409712/24/OŽP/Mrt

Sp. zn.: S-SMO/381721/24/OŽP/2

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu
oddělení územního plánování a památkové péče

Vyřizuje: Mgr. Iva Martináková

Telefon: 599 443 228

E-mail: iva.martinakova@ostrava.cz

Datum: 9.7.2024

KS 1212/2024

Areál autobusy Hranečník, přečerpání splaškové kanalizace na veřejný sběrač – SO 02 Zrušení ČOV

Jedná se o stanovisko k dokumentaci výše uvedené stavby, umístěné na pozemcích parc. č. 4130/3, 4134/4 v k. ú. Slezská Ostrava, pro odstranění stavby. Předmětem předložené dokumentace je zrušení stávající čistírny odpadních vod BIOFLUID 15 v areálu autobusů Hranečník Dopravního podniku Ostrava a. s. (dále jen „DPO“), sloužící k čištění běžných splaškových vod ze sociálních zařízení umístěných v objektech střediska DPO a dále čistírna vod z mytí interiéru ALFA Classic-DA/500e, která je součástí je součástí myčky karoserií, které zůstává v provozu. Před zrušením ČOV splaškových vod bude zajištěno odvádění splaškových vod z areálu autobusů do kanalizačního sběrače. Následně bude vyčerpán obsah ČOV a zrušena vlastní jímka čistírny. Odpadní vody z mytí interiéru vozidle budou čištěny společně s vodami z mytí z mytí karoserií ve stávající ČOV vybavené sedimentací, gravitačním odlučovačem, odlučovačem ropných látek a sorpčním filtrem.

Realizací stavby nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, které jsou v kompetenci MMO OOŽP.

Poznámka:

Vyřizuje: odpadové hospodářství - Mgr. Martináková, tel. 599 443 228; vodní hospodářství - Ing. Strmeňová, tel. 599 442 310; ochrana přírody - Ing. Dzvóníková, tel. 599 443 099.

I. Odpadové hospodářství

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), jako správní orgán příslušný podle zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), na základě ust. § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním

plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 146 odst. 3 písm. a) a odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech) dává k dokumentaci výše uvedené stavby, investora: Dopravní podnik Ostrava a.s., IČO: 61974757, se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

**kladné závazné stanovisko
s podmínkou:**

Po ukončení odstranění stavby budou MMO OOŽP předloženy doklady prokazující, že veškerý odpad vznikající demoliční činností byl předán osobě oprávněné k jejich převzetí (do zařízení určeného pro nakládání s odpady) v množství uvedeném v předložené dokumentaci do 30 dnů po odstranění stavby.

Odůvodnění:

V dokumentaci jsou popsány způsoby nakládání s odpady včetně množství produkovaného odpadu, v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů. Odpady vzniklé stavební činností budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě stavby, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a následně převedeny do vlastnictví osoby oprávněné k jejich převzetí v souladu s ust. § 13 odst. 1 zákona o odpadech.

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech je původce odpadu povinen prokázat orgánům provádějícím kontrolu, že předal odpad vzniklý demolicí osobě oprávněné k jejich převzetí v množství, které je uvedené v předložené dokumentaci. Po ukončení demolice bude předložen doklad s přesným přehledem o kategorizaci odpadů, jejich množstvím a způsobem likvidace.

Významné druhy odpadů, které vzniknou demolicí a které jsou uvedeny v dokumentaci:

Kód odpadu	Druh odpadu	Množství (t)
17 01 01	Beton	10
17 03 02	Asfalt bez dehtu	2
17 09 04	Směsné stav. a dem. odpady	0,5
07 02 13	Plastový odpad	5
17 04 05	Železo a ocel	0,5
19 08 05	Kaly z čištění komunálních odpadních vod	10

Podkladem pro posouzení žádosti je dokumentace odstranění stavby – „**Areál autobusy Hranečník, přečerpání splaškové kanalizace na veřejný sběrač – SO 02 Zrušení ČOV**“, zpracovatel Rehtik – PROJEKT, Josef Rehtik, IČ 16648625, se sídlem Bělská 197, 739 24 Krmelín, datum vypracování – 02/2024.

Na základě předložených podkladů a uvedených skutečností MMO OOŽP konstatuje, že realizace záměru není v rozporu s platnou legislativou, a proto vydává kladné závazné stanovisko s podmínkou.

Poučení:

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nezákonné stanovisko lze podle ust. § 149 odst. 8 správního řádu zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný odbor životního prostředí a zemědělství

Krajského úřadu Moravskoslezského kraje. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Upozornění:

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech je původce povinen při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličním odpady tak, aby byla **zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.**

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech je původce odpadu povinen prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle zákona o odpadech, že **předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.**

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, **mít jejich předání podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.**

II. Vodní hospodářství

MMO OOŽP jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“) vydává dle ust. § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., žadateli, kterým je společnost Dopravní podnik Ostrava a. s., IČ 61974757, se sídlem Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava, pro odstranění stavby **"Areál autobusy Hranečník, přečerpání splaškové kanalizace na veřejný sběrač – SO 02 Zrušení ČOV"** p. č. 4130/3, 4134/4, k. ú. Slezská Ostrava

kladné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Žadatel, kterým je společnost Dopravní podnik Ostrava a. s., IČ 61974757, se sídlem Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava, kterého zastupuje na základě plné moci Ing. Josef Rehtik, IČ 16648625, se sídlem Bělská 197, 739 24 Krmelín, požádal MMO OOŽP žádostí ze dne 24. 06. 2024 o vydání závazného stanoviska k plánovanému záměru **"Areál autobusy Hranečník, přečerpání splaškové kanalizace na veřejný sběrač – SO 02 Zrušení ČOV"** p. č. 4130/3, 4134/4, k. ú. Slezská Ostrava.

Žádost je doložena těmito doklady:

1. Plná moc
2. Projektová dokumentace pro odstranění stavby, Ing. Josef Rehtik, 06/2024

Z předložených podkladů, známých skutečností a veřejně dostupných informací vyplývá, že se zamýšlený záměr nenachází v žádné vodohospodářsky významné oblasti (ochranné pásmo vodního zdroje, záplavové území, chráněná oblast přirozené akumulace vod).

MMO OOŽP po posouzení podané žádosti podle ust. § 23a zákona č. 254/2001 Sb., dospěl k závěru, že předmětný záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu

a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Magistrát města Ostravy měl při posuzování záměru k dispozici všechny podklady, nezbytné k tomu, aby vycházel ze stavu, o němž nejsou důvodné pochybnosti (§ 3 správního řádu), projektová dokumentace je přehledná, úplná a navrženým technickým řešením je dostatečně prokázáno, že nedojde k negativnímu ovlivnění zájmů chráněných vodním zákonem.

Údaje pro vodoprávní evidenci

Údaje oprávněného:

Název společnosti:	Dopravní podnik Ostrava a. s.
Adresa sídla:	Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava
IČ:	61974757

Kód klasifikace typu předmětu správního aktu: 840

Určení polohy stavby:

Orientační určení polohy: Y: 467918.55 X: 1103356.22

Poučení:

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nezákonné stanovisko lze podle ust. § 149 odst. 8 správního řádu zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

MMO OOŽP upozorňuje:

Realizaci záměru a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

Veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.

Stavba ČOV včetně jejích provozně souvisejících součástí je vodním dílem dle ust. §55 zákona č. 254/2001 Sb., a podléhá tak povolení k odstranění stavby k jehož vydání je příslušný stavební úřad.

III. Ochrana přírody

MMO OOŽP místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a věcně příslušný podle ust. § 77 odst. 1 písm. a) a l) a ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), ve spojení s ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 283/2021 Sb.) vydává na základě ust. § 90 odst. 17 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb. a s ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., dle ust. § 4 odst. 2, § 7 odst. 1 a § 12 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a ve spojení s ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb.

k dokumentaci stavby „Areál autobusy Hranečník, přečerpání splaškové kanalizace na veřejný sběrač – SO 02 Zrušení ČOV“ pro bourací práce investora – právnické osoby Dopravní podnik Ostrava a.s., IČO: 61974757, se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

kladné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Předložená projektová dokumentace řeší zrušení ČOV (SO 02). Z jímky ČOV se odstraní pracovní technologie a po vyčištění bude použita k zachytu dešťových vod ze střechy. Stavbou budou dotčeny pozemky parc. č. 4130/3 a 4134/4 v k.ú. Slezská Ostrava. Demolice si nevyžádá kácení dřevin. Dokumentace obsahuje způsob ochrany zachovávaných dřevin rostoucích mimo les, který je v souladu s ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., proto MMO OOŽP nestanovoval k ochraně dřevin žádné podmínky.

Zájmové území je součástí údolní nivy, záměrem dotčená část údolní nivy je antropogenně pozměněná, bez nivních společenstev. Vzhledem k výše uvedenému charakteru údolní nivy v dotčeném území se nejedná o významný krajinný prvek ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb.

MMO OOŽP sděluje, že vzhledem k tomu, že se demolicí dotčené pozemky dle Územního plánu Ostravy nacházejí v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv odstranění stavby na krajinný ráz posuzován.

Ostatní zájmy ochrany přírody v kompetenci MMO OOŽP nebudou realizací výše uvedené stavby dotčeny. Podkladem pro vydání závazného stanoviska byla dokumentace, která byla součástí žádosti.

Poučení:

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nezákonné stanovisko lze podle ust. § 149 odst. 8 správního řádu zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Gabriela Babincová
vedoucí oddělení
odpadového hospodářství a ochrany ovzduší

-podepsáno elektronicky-



Vaše značka: SMO/381452/24/ÚPaSŘ/Oti
Ze dne: 24.06.2024
Č. j.: SMO/383061/24/ÚPaSŘ/Tum
Sp. zn.: S-SMO/381706/24/ÚPaSŘ/2

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního
řádu
oddělení územního plánování a památkové
péče

Vyřizuje: Ing. arch. Lucie Tůmová
Telefon: 599 443 317
E-mail: lucie.tumova@ostrava.cz

Datum: 25.6.2024

KS 1212/2024 - ÚP

K záměru "Areál autobusy Hranečnick, přečerpání splaškové kanalizace na veřejný sběrač – SO 02 Zrušení ČOV " na pozemcích parc. č. 4130/3 a 4134/1 v k. ú. Slezská Ostrava, dle žádosti a k ní doložené dokumentace bouracích prací pro potřeby povolení či ohlášení odstranění stavby

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování a památkové péče (dále jen „MMO ÚPaSŘ“) jako věcně a místně příslušný úřad územního plánování ve smyslu ust. § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a ust. § 10, § 11 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

nevydává závazné stanovisko orgánu územního plánování.

Jelikož žádost nespadá, resp. není formulovaná pro potřeby vydání rozhodnutí nebo jiného úkonu podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, ust. § 126, 127, 129 odst. 2 a 3 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. nebo podle zvláštního zákona (do uvedeného výčtu nespadají správní úkony související s odstraňováním staveb), MMO ÚPaSŘ jako orgánu územního plánování dle ust. § 96b odst. 1 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. nepřísluší vydat závazné stanovisko.

Ing. arch. Lucie Tůmová
oprávněná úřední osoba

– podepsáno elektronicky –



Vaše značka: SMO/381452/24/ÚPaSŘ/Oti
Ze dne:
Č. j.: SMO/382674/24/ÚPaSŘ/Bys
Sp. zn.: S-SMO/381718/24/ÚPaSŘ/2

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního
řádu
oddělení územního plánování a památkové
péče

Vyřizuje: Mgr. Aleš Bystrianský
Telefon: 599 443 912
E-mail: ales.bystriansky@ostrava.cz

Datum: 25.6.2024

DKS 1212/2024

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu – odd. územního plánování a památkové péče jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v rámci vydání koordinovaného závazného stanoviska sděluje:

předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území, a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

Mgr. Aleš Bystrianský
oprávněná úřední osoba

-podepsáno elektronicky-